

**INDAGINE DI MERCATO PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE, CON LA PROCEDURA NEGOZIATA, PER I "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA ALLA STRUTTURA SOCIO ASSISTENZIALE DENOMINATA "IL PADIGLIONE" CON REALIZZAZIONE DI AREE DESTINATE A VERDE E A PARCHEGGIO"**

**Codice C.U.P.: F36G11000690004**

**Codice C.I.G.: 3812886D0D**

La Società Urbino Servizi s.p.a. intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a partecipare alla gara per l'esecuzione dei lavori di cui sopra secondo la procedura negoziata senza pubblicazione del bando.

Di seguito si riportano le caratteristiche dell'opera e le modalità per manifestare interesse da parte dei soggetti interessati.

La presente indagine di mercato, come sotto riportato, sarà pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione comunale del Comune di Urbino e nel sito internet della società committente Urbino Servizi s.p.a. unitamente al capitolato speciale d'appalto.

<p><b>1. Ente appaltante e profilo della stazione appaltante</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>URBINO SERVIZI s.p.a.</b> Via Sant'Andrea – 61029 Urbino (PU) Tel. +39 0722 320403 Fax +39 0722 329508 P.IVA 000145264478552 e-mail: info@urbinoservizi.it</p>
<p><b>2. Procedura di aggiudicazione scelta</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Procedura negoziata</b> –ai sensi dell'art. 125, comma 7 del D.Lgs 163/2006</p>
<p><b>3. Oggetto dell'appalto</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA ALLA STRUTTURA SOCIO ASSISTENZIALE DENOMINATA "IL PADIGLIONE" CON REALIZZAZIONE DI AREE DESTINATE A VERDE E A PARCHEGGIO"</b></p>
<p><b>4. Soggetti che possono partecipare alla selezione</b></p>	<p>Possono partecipare alla procedura i soggetti che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Attestazione SOA per la classe di lavori OG3 – I categoria;</b></li> <li>- Requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per i lavori scorporabili nella categoria OS21;</li> <li>- Posseggono i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;</li> </ul>
<p><b>5. Luogo di esecuzione dei lavori:</b></p>	<p style="text-align: center;">Comune di Urbino – zona ospedale</p>
<p><b>6. Caratteristiche generali della prestazione.</b></p>	<p style="text-align: center;">Trattasi della realizzazione di una strada di accesso alla struttura socio assistenziale denominata "Il Padiglione", sulla quale sono dislocati gli stalli che costituiscono gli standard a parcheggio della struttura. Oltre alla strada il progetto prevede la conformazione di un rilevato a valle della struttura utile a realizzare un giardino adibito a verde al servizio degli anziani.</p>

	Il rilevato in cima al quale sarà realizzata la strada ed il giardino ha dimensione di circa mc 9500 e si appoggia, al piede, su di una paratia di pali di diametro cm 60 con relativo cordolo di testa.
<b>7. Entità dell'appalto ed importo a base d'asta:</b>	L'entità dell'appalto è di <b>€ 299.798,34</b> di cui € 8.993,95 costituenti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 290.804,39 a base d'asta
<b>8. Termine ultimo per l'esecuzione della prestazione</b>	Le prestazioni devono essere svolte entro un tempo massimo di 180 giorni.
<b>9. Pubblicazione del bando di gara e termine dell'indagine di mercato</b>	<p>Il bando di gara viene pubblicato contestualmente alla pubblicazione della presente indagine di mercato ed unitamente al capitolato speciale d'appalto. I soggetti invitati a presentare offerta avranno 10 giorni per presentarla a partire dalla data riportata nella lettera di invito di cui bando è allegato.</p> <p><b><u>Sono invitati a presentare offerta almeno 3 soggetti che la stazione appaltante sceglierà in seguito alla presente indagine di mercato.</u></b></p> <p><b><u>In particolare saranno invitati gli operatori economici (nel numero minimo di tre) che faranno pervenire la manifestazione d'interesse per primi dal punto di vista temporale.</u></b></p> <p><b><u>La presente viene pubblicata presso il sito internet della Società Urbino Servizi e all'albo pretorio del Comune di Urbino per sette giorni consecutivi a partire dal giorno 19.01.2012.</u></b></p> <p><b><u>I soggetti economici in possesso dei requisiti di cui al p.to 4, che intendono essere tra le ditte da scegliere per partecipare alla procedura negoziata, potranno manifestare interesse dalle ore 14:00 del giorno 19.01.2012 alle ore 12:00 del giorno 24.01.2012.</u></b></p>
<b>10. Manifestazione di interesse</b>	<b><u>Le ditte che manifesteranno interesse lo potranno fare inviando lettera alla Società Urbino Servizi s.p.a. a mezzo fax al numero +39 0722 329508. La manifestazione di interesse dovrà essere compilata su apposito MODELLO 1 allegato al presente bando.</u></b>
<b>11. Criterio di aggiudicazione</b>	I lavori saranno contabilizzati a misura e l'aggiudicazione si effettuerà con il criterio del prezzo più basso determinato in base al ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.
<b>12. Responsabile Unico del Procedimento</b>	Il responsabile unico del procedimento è l'ing. <b>Michele Pompili</b> domiciliato presso la Società Urbino Servizi s.p.a. in Via Sant'Andrea – 61029 Urbino (PU) Tel. +39 0722 320403 / Fax +39 0722 329508 o al numero 347 9198450.
<b>13. Consultazione degli elaborati</b>	Gli elaborati progettuali potranno essere visionati presso la Società Urbino Servizi s.p.a. previo appuntamento fissato con il Responsabile Unico del Procedimento.

Urbino, 12.01.2012

Il Presidente della Società Urbino Servizi s.p.a.  
**Giorgio Ubaldi**

---